



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ВЯЗЬМА-БРЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЯЗЕМСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от 29.06.2018№ 20

Об утверждении цены на содержание и ремонт одного квадратного метра общей площади жилья для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»,

Совет депутатов Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить цену на содержание и ремонт одного квадратного метра общей площади жилья для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области согласно приложению.

2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли или не реализовали решение о выборе способа управления многоквартирным домом, устанавливается Администрацией Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области в соответствии с пунктом 34 Правил

содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, по результатам открытого конкурса, проводимого в установленном порядке, равном цене договора управления многоквартирным домом. Цена договора управления многоквартирным домом, устанавливается равной размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанных в конкурсной документации.

В случае если конкурс по выбору управляющей организации по управлению многоквартирным домом не состоялся, собственники жилых помещений вносят плату за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с п. 1 настоящего решения до выбора управляющей организации.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области от 29.06.2017 № 10 «Об утверждении цены на содержание и ремонт одного квадратного метра общей площади жилья, в том числе вывоз ТБО и КГ, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области».

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Вяземский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (вязьма-брянская.рф).

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2018 года.

Глава муниципального образования  
Вязьма-Брянского сельского поселения  
Вяземского района Смоленской области



*Handwritten signature of V.P. Shaytorova*

**В.П. Шайторова**

|  |
|--|
| Верно:<br>Глава муниципального образования<br>Вязьма-Брянского сельского поселения<br>Вяземского района Смоленской области |
| <i>Handwritten signature of V.P. Shaytorova</i>  |
| В.П. Шайторова   |
| «02» 07 2018 г.  |



Приложение  
к решению Совета депутатов  
Вязьма-Брянского сельского  
поселения Вяземского района  
Смоленской области  
от 29.06.2018 № 20

**Цена**  
**на содержание и ремонт одного квадратного метра общей площади жилья**  
**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма**  
**муниципального жилищного фонда Вязьма-Брянского сельского поселения**  
**Вяземского района Смоленской области**

| № п.п | Адрес   | Тариф на 1 кв.м. в месяц руб./кв.м. |
|-------|---|-------------------------------------|
| 1     | 2   | 3                                   |
| 1.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. 50 лет Победы  | 17,86                               |
| 2.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Авиационная, д. 1- д. 7  | 15,98                               |
| 3.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Авиационная, дом № 13  | 17,68                               |
| 4.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Центральная, дом № 2   | 13,34                               |
| 5.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Рабочая, дом № 9   | 15,37                               |
| 6.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Школьная, дом № 2  | 8,42                                |
| 7.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Парковая   | 7,43                                |
| 8.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Парковая, дом № 4  | 8,43                                |
| 9.    | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Горького, дом № 10   | 4,09                                |
| 10.   | с. Вязьма-Брянская,<br>ул. Горького, ул. Пушкина, ул.<br>Центральная, ул. Лесная, ул. Рабочая<br>д. № 5 | 3,67                                |