

Протокол № 39
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: село Вязьма-Брянская, ул. Авиационная дом № 13,
проводимого
в форме очного голосования

село Вязьма-Брянская «28» 06 2017г.

Место проведения: село Вязьма-Брянская ул. Авиационная у подъездов дома.

Форма проведения общего собрания – очного.

собрание состоялось « 28 » 06 2017года в 18 час 30 мин.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений ООО ЖЭК «Стимул»
(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

Директор ООО ЖЭК «Стимул» Л.И. Дудка

Экономист ООО ЖЭК «Стимул» О.М. Абдрахманова.

Инженер ООО ЖЭК «Стимул» Е.Н. Каркашина.

Место(адрес) хранения протокола № от « 28 » 06 2017г. и решений собственников помещений в МКД ООО ЖЭК «Стимул»
(указать место(адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу село Вязьма-Брянская ул.Авиационная дом №13, собственники владеют 810,8 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №13 по адресу с. Вязьма- Брянская, ул. Авиационная, приняли участие собственники и их представители в количестве 3 человек, владеющие 594,44 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

4. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
5. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
6. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Обсуждение и утверждение тарифа на техническое обслуживание на 2017г-2018г.
5. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Корошкину Елену Николаевну

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Шушикову Марию Сергеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
591,44	100%	-	-	-	-

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений -

Мухомову Марию Сергеевну.

6. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Вархалищину Елену Николаевну

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Мейсен Елену Анатольевну.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
591,44	100%	-	-	-	-

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Мейсен Елену Анатольевну.

7. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Дудка Марию Ивановну

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Мухомов М.С. (Ф.И.О.);

- Мейсен С.А. (Ф.И.О.);

- Вархалищев Е.И. (Ф.И.О.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
591,44	100%	-	-	-	-

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

8. По четвертому вопросу: Слушали директор ООО ЖЭК «Стимул» Дудка Л.И. пояснила, что с 01.07.2017г увеличивается услуга вывоз ТБО и КГО входящего в тариф на техническое обслуживание на 6 %, так же постоянно растут цены на материалы. В связи с этим предложила увеличение тарифа на 6% -15,02 руб.

Вопрос поставлен на голосование. По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение принять тариф в размере 15,02 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
591,44	100%	-	-	-	-

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение принять тариф в размере 15,02 руб.

Председатель общего собрания Шушманов М.А. (Ф.И.О.) Шушманов

Секретарь общего собрания Алейкин Е.А. (Ф.И.О.) Алейкин

Члены счетной комиссии:

Шушманов М.А. (Ф.И.О.) Шушманов

Варкошина Е.М. (Ф.И.О.) Варкошина

Алейкин Е.А. (Ф.И.О.) Алейкин