

Протокол № 20
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: село Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы дом № 20,
проводимого
в форме очного голосования

село Вязьма-Брянская «20» 06 2017г.

Место проведения: село Вязьма-Брянская ул. 50 лет Победы помещение ООО ЖЭК «Стимул»

Форма проведения общего собрания – очного.

собрание состоялось « 20 » 06 2017года в 12 час. 20 мин.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Соскин Александр Николаевич
(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

Директор ООО ЖЭК «Стимул» Л.И. Дудка

Экономист ООО ЖЭК «Стимул» О.М. Абдрахманова.

Инженер ООО ЖЭК «Стимул» Е.Н. Каркашина.

Место(адрес) хранения протокола № от « 20 » 06 2017г. и решений собственников помещений в МКД ООО ЖЭК «Стимул»
(указать место(адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу село Вязьма-Брянская ул.50 лет Победы дом № 20, собственники владеют 15496 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 20 по адресу с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы, приняли участие собственники и их представители в количестве 20 человек, владеющие 1216,9 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 7,5 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Обсуждение и утверждение тарифа на техническое обслуживание на 2017г-2018г.
1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Каркашину Елену Николаевну

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Соскина Александра Николаевича.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1216,9	88,5	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений -

Соусого Александр Николаевич

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Соусого Александр Николаевич

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Шановалову Римму Александровну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1216,9	88,5	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Шановалову Римму Александровну

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Соусого Александр Николаевич

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Шановалову Р.А. (Ф.И.О.);

- Навогородова Т.Н. (Ф.И.О.);

- Каткайшвили Е.И. (Ф.И.О.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1216,9	88,5				

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Слушали директор ООО ЖЭК «Стимул» Дудка Л.И. пояснила, что с 01.07.2017г увеличивается услуга вывоз ТБО и КГО входящего в тариф на техническое обслуживание на 6 %, так же постоянно растут цены на материалы. В связи с этим предложила увеличение тарифа на 6% -17,45руб.

Вопрос поставлен на голосование. По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение принять тариф в размере 17,45руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1216,9	88,5				

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение принять тариф в размере 17.45 руб.

Председатель общего собрания Созонов В.Н. (Ф.И.О.) Созонов А.Н.

Секретарь общего собрания Мановалова Т.И. (Ф.И.О.) Гриш

Члены счетной комиссии:

Мановалова Т.И. (Ф.И.О.) Гриш

Новосадский Т.И. (Ф.И.О.) Новосадский

Курташенина Е.И. (Ф.И.О.) Курташенина