

Протокол № 18
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: село Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы дом № 18,
проводимого
в форме очного голосования

село Вязьма-Брянская «14» 06 2017г.

Место проведения: село Вязьма-Брянская ул. 50 лет Победы помещение ООО ЖЭК «Стимул»

Форма проведения общего собрания – очного.

собрание состоялось « 14 » 06 2017года в 19 час 0 мин.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Тимова Елена Николаевна
(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

Директор ООО ЖЭК «Стимул» Л.И. Дудка

Экономист ООО ЖЭК «Стимул» О.М. Абдрахманова.

Инженер ООО ЖЭК «Стимул» Е.Н. Каркашина.

Место(адрес) хранения протокола №18 от « 14 » 06 2017г. и решений собственников помещений в МКД помещение ООО ЖЭК, Вязьма 4
(указать место(адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу село Вязьма-Брянская ул.50 лет Победы дом № 18, собственники владеют 2984,8 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №18 по адресу с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы, приняли участие собственники и их представители в количестве 20 человек, владеющие 1599,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Обсуждение и утверждение тарифа на техническое обслуживание на 2017г-2018г.
1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Зайцева Ирина Дмитриевна

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Лазареву Анну Николаевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1599,1	100%				

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений -

Ташеву Нину Николаевну

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Ташеву Нину Николаевну

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Дубларову Валентину Михайловну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1599,1	100%				

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Дубларову Валентину Михайловну

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Ташеву Нину Николаевну

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Ташеву Н.Н. (Ф.И.О.);

- Дубларову В.М. (Ф.И.О.);

- Саркочену ЕМ (Ф.И.О.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1599,1	100%				

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Слушали директор ООО ЖЭК «Стимул» Дудка Л.И. пояснила, что с 01.07.2017г увеличивается услуга вывоз ТБО и КГО входящего в тариф на техническое обслуживание на 6 %, так же постоянно растут цены на материалы. В связи с этим предложила увеличение тарифа на 6% -17,45руб.

Вопрос поставлен на голосование. По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение принять тариф в размере 17,45руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1599,1	100%				


По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение принять тариф в размере 17.45 руб.

Председатель общего собрания Ташевы Н.Н. (Ф.И.О.) 

Секретарь общего собрания Дубинина В.М. (Ф.И.О.) 

Члены счетной комиссии:

Дубинина В.М. (Ф.И.О.) 

Ташевы Н.Н. (Ф.И.О.) 

Коромышова Е.М. (Ф.И.О.) 